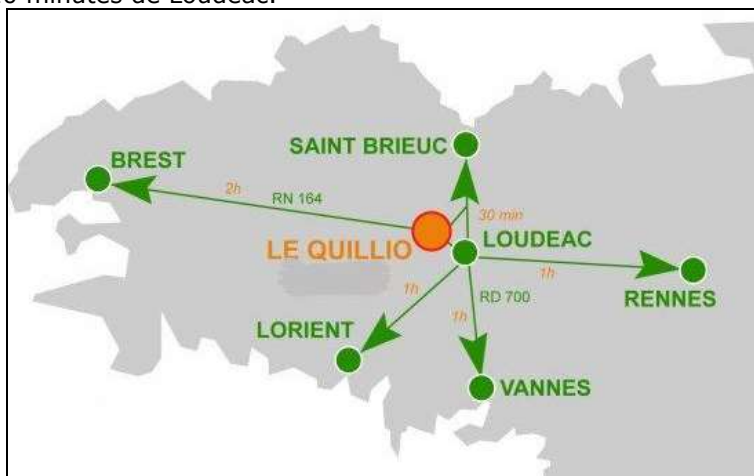


## Terrains constructibles

Idéalement située en Centre Bretagne, la commune de Le QUILLIO se trouve à 25 minutes de Saint Brieuc, 20 minutes de Pontivy et 10 minutes de Loudéac.



Avec son école, sa garderie, son commerce (bar-restaurant-épicerie), ses artisans et sa maison de retraite, elle répond aux besoins essentiels des habitants d'une commune rurale.

Fort d'un riche patrimoine issu de l'époque prospère du Lin, les Quillotois ont su préserver l'authenticité de leur patrimoine, tout en développant un réseau de cheminements doux venant compléter la voie multimodale le long de la Rigole d'Hilvern et de l'Oust, afin de sillonner paisiblement son territoire. Toute cette richesse a valu au Quillio d'être labellisé " Commune du Patrimoine Rural de Bretagne ".

Le Quillio saura vous séduire et vous permettra de vivre dans un environnement naturel de qualité tout en ayant les commodités urbaines.



A vendre 6 terrains constructibles au prix de 12 € le mètre carré :

- Lot 1 : 805 m<sup>2</sup>, prix de vente : 9 660 €,
- Lot 2 : 666 m<sup>2</sup>, prix de vente : 7 992 €,
- Lot 3 : 619 m<sup>2</sup>, prix de vente : 7 428 €,
- Lot 4 : 648 m<sup>2</sup>, prix de vente : 7 776 €,
- Lot 5 : 822 m<sup>2</sup>, prix de vente : 9 864 €,
- Lot 6 : 676 m<sup>2</sup>, prix de vente : 8 788 €.

Viabilisation des lots en septembre pour un début des constructions dès début 2015. Possibilité d'acheter ou réserver les lots dès à présent et d'effectuer les démarches d'obtention du permis de construire le temps des travaux de viabilisation.